

Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Sinju
OVR-3102/2015

Ovrhovoditelj: Spliting d.o.o. Split
Ovršenik: Sinj d.d.-u stečaju, Sinj

Predmet: Podnesak ovršenika

Sukladno uputi stečajnog suca, Rješenja VTS Pž-2684/2019-2 od 26.03.2019 te stavu sudaca u odnosu na Rješenje VTS-3257/2020-2 od 17.11.2020., ovršenik se očituje kako slijedi:

1. Na temelju članka 131. stavka 5. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 28/13., 89/14 i 70/19; dalje: ZPP), ako kupac koji je ujedno i razlučni vjerovnik kupuje predmet razlučnog prava i izjavljuje prijebroj svoje tražbine sa protutražbinom, onda ima zakonsku obvezu namiriti troškove koji prate prodani predmet razlučnog prava, ali pod uvjetom da predmetnu zakonsku obvezu Sud prethodno navede u Rješenju o dosudi predmeta razlučnog prava. (u privitku Stav sudaca u odnosu na rješenje VTS-3257/2020-2 od 17.11.2020.)
2. Sukladno navedenom iz točke 1., **ovršenik predlaže Sudu da Rješenjem o dosudi ovrhovoditelja oslobodi plaćanja kupovnine osim u dijelu troškova koji terete prodanu nekretninu, te da donese Zaključak o predaji nekretnine u posjed kupcu tek nakon što budu namireni troškovi koji terete prodanu nekretninu, a koje troškove u predmetnom postupku čine:**
 - troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 5% od ostvarene kupovnine
 - stvarni troškovi unovčenja (izravni i neizravni) čiji privremeni troškovi su dostavljani u spis 28.02.2018. a konačni obračun, budući je ovršenik u stečaju, će se utvrditi Rješenjem Trgovačkog suda na ročištu za namirenje vjerovnika koji se namiruju iz prodane predmetne nekretnine u vlasništvu ovršenika.

Privitak:

1. Rješenje VTS - 57 Pž-2684/2019-2 od 26.03.2019. o obvezi vjerovnika na plaćanje iznosa od 5% od unovčenja na ime troškova utvrđenja prodanog predmeta razlučnog prava čiji su postupci prodaje započeti prije novog SZ 01.09.2015.
2. Stav sudaca u odnosu na rješenje VTS-3257/2020-2 od 17.11.2020. vezano za obvezu plaćanja troškova utvrđenja i unovčenja prodanog predmeta razlučnog prava samo ako je obveza navedena u Rješenju o dosudi.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica ovršenika

Ankica Čenić, dipl.oecc.

Na znanje:

1. Stečajni sudac
2. Odbor vjerovnika